

MŰSZAKI LEÍRÁS

Lakhegy Óvoda korszerűsítése épületgépészeti munkák

A tervezett épület hagyományos szerkezetű, épület, mely felújításra kerül. Az átalakítás során akadálymentes vizesblokk kerül kialakításra valamint a csoportvizesblokk felújítása valósul meg, valamint új mosó helyiség kerül kialakításra. A felújítás által érintett helyiségekben központi melegvíz előállítással biztosítjuk a használati melegvizet. A két csoport szobában a radiátorok felújításra kerülnek új vezeték kiépítésével. Új fatüzelésű kazán kerül beépítésre, fűtési puffer tartállyal, szabályozott fűtési rendszerrel.

VÍZELLÁTÁS:

A tervezett épület vízellátása a meglévő telekhatáron belüli külső közmű vezetékekre csatlakozóan kerül újra szerelésre. A külső vezeték és a vízóra akna változatlanul marad, jelen tervdokumentáció részét nem képezi.

Az épületbe belépő vízvezeték anyaga PE műanyag cső.

Az új vezeték anyaga VALSIR vízvezetéki cső, védőcsőben az aljzatbetonban és oldalfalban szerelve kerülnek szerelésre, a használati melegvíz vezetékek és a hidegvíz a szükséges helyeken, költségvetésben kiírt vastagságú szigeteléssel. A tervezett berendezési tárgyak bekötése fahoronyban történik, tartalékelzáró sarokszeleppel.

A melegvíz előállítás központilag történik a kazánházban, elhelyezett 120 literes tárolóval.

SZENNYVÍZ ELVEZETÉS:

Az épületből a keletkező szennyvíz elvezetése gravitációs úton történik. Telekhatáron belül, a vezeték egészen az épületből kilépő vezeték fogadó aknáig kicserélésre kerül. A külső közmű közmű gerincvezeték változatlanul megmarad..

A tervezett csővezeték anyaga PVC ill. KG-PVC műanyag cső, tokos, gumigyűrűs kötésekkel. A vasalás nélküli aljzatbeton alatt földárókban haladó vezeték KG-PVC, az oldalfalban falhoronyban PVC KAEM a csővezeték anyaga. Az ágvezeték lejtése 2,5 %, az alapvezeték lejtése 2 %.

A csatorna kiszellőző vezetékek a tetősík fölé ill. a padlástérbe kerülnek kivezetésre.

BERENDEZÉSI TÁRGYAK:

A költségvetésben megjelölt típusok kerültek betervezésre, a kivitelezés megkezdése előtt Megrendelővel egyeztetni kell a konkrét típusokat.

A berendezési tárgyak elé tartalék elzáró szelepeket kell beépíteni.

A megjelölt berendezések és csővezetékek vele egyenértékű berendezésekkel kiválthatók, a típusokat Megrendelővel egyeztetni kell!

FŰTÉS:

A tervezett fűtési rendszer szekunder oldala szivattyús, kétcsöves, zárt rendszerű. Ez csatlakozik a tervezett régi kazán helyére beépítésre kerülő, fatüzelésű kazánnal és egy 750 literes fűtési puffer tartállyal kialakított szabályozható fűtési körre, mellyel, biztosítható, az energia hatékony üzemeltetés.

A csővezeték anyaga a fekete acélcső, hegesztett kötésekkel és idomokkal. A terven jelölt helyeken automata légtelenítő beépítése szükséges, a lejtési viszonyokat ennek

megfelelően kell kialakítani! A csővezeték lejtése minimum 2 %. A nyomáspróbát vízzel kell elvégezni és annak idejére, a nyomásra érzékeny berendezéseket le kell választani a hálózatról.

A kivitelezés során a vonatkozó műszaki és technológiai utasítások, valamint a balesetvédelmi előírások betartandók.

Zalaegerszeg, 2016.április 29.



Balázs Ferenc h.
tervező
G/20-0466