

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. Törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban
élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

UFVARI KATALIN

1. A nyilatkozatot adó

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: UFVARI KATALIN

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LAIKHEGY

b) Az ingatlan területnagysága: 113 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 113 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): 1/2 tulajdon

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1988.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 2

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Dátum: 2026. január 29.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása:

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
 b) Az ingatlan területnagysága:
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
 b) Az ingatlan területnagysága:
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) **személygépkocsi:**
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:

- b) **tehergépjármű, autóbusz:**
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:

- c) **motorkerékpár:**
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:

Dátum: 2026. ...

A kitöltő aláírása: ...

A képviselő aláírása: ...

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) **egyedi alkotások:** megnevezés db
 a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) **gyűjtemény:** megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:

4. * Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap (38.650,-Ft) havi összegét (2026.évben 231.900,-Ft-ot) meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 e) megnevezés:
 a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

Dátum: 2026. 29.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. * A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. * Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti
illetményalap (38.650,-Ft) hathavi összegét (2026.évben 231.900,-Ft-ot) meghaladó
pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:Ft

9. * Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a
közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét
meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dátum: 2026.jan. 29.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása:

B. Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: *Muzsai János*

Munkahelye:

Szünetelteti-e foglalkozását: **igen nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: *324.500* Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Dátum: 2026. *jan. 29.*

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása:

C. Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: 
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve: 
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

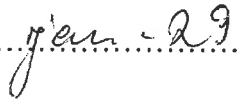
1. Gazdasági társaság neve: 
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve: 
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve: 
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: 2026. 

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása: 