

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. Törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban
élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: CSISZÁR ZOLTÁN

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

b) Az ingatlan területnagysága: 143 m²c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLETd) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓHAZ 143 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZf) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOSg) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020. ÉPÍTETŐ

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LAKHEGYb) Az ingatlan területnagysága: 30 m²c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLETd) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: MEHTI SÜTŐDE 30 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

MELLÉKÉPÜLETf) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOSg) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2019. ÉPÍTETŐDátum: 2026. 01. 19.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása:

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): LAHHEGY
- b) Az ingatlan területnagysága: 70 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): MŰVELÉS ALÓL KIVETT TERÜLET
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: GAZDASÁGI ÉPÜLET 70 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
MELLEKÉPÉPÜLET
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2018. ÉRTEK

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): —
- b) Az ingatlan területnagysága: —
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): —
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
—
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): —
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: —
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): —

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: VOLKSWAGEN GOLF típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2022 AUGUSZTUS TULAJDONOS típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus

- b) tehergépjármű, autóbusz: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus

- c) motorkerékpár: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus

Dátum: 2026. 01. 19. 1 2

A kitöltő aláírása: 1 2

A képviselő aláírása: 1 2

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) **egyedi alkotások:** megnevezés db
 a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) **gyűjtemény:** megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:

4. * Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap (38.650,-Ft) hathavi összegét (2026.évben 231.900,-Ft-ot) meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 e) megnevezés:
 a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ÉRTÉKBIZTOSÍTÁS
 névérték, biztosítási összeg: 3.000.000 Ft.
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

Dátum: 2026. 01. 19.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. * A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. * Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti
illetményalap (38.650,-Ft) hathavi összegét (2026.évben 231.900,-Ft-ot) meghaladó
pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. * Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a
közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét
meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy
magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 7.000.000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 702.111 forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

Dátum: 2026. 01. 19.

A kitöltő aláírása:
.....

A képviselő aláírása:
.....

B. Rész
JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:

Munkahelye: FLACELLA DEI HFI

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 625 000Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): MÉGELŐZŐ

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
ESETI

d) A jövedelem (bruttó) összege: 6 000 000 Ft Ft

a) A tevékenység megnevezése: ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): BAKHEGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
HAVI

d) A jövedelem (bruttó) összege: 4 000 000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: —

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): —

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
—

d) A jövedelem (bruttó) összege: — Ft

Dátum: 2026. 01. 19.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása:

C. Rész
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:~.....
2. Gazdasági társaság formája:~.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):~.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:~.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:~.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~.....

II.

1. Gazdasági társaság neve:~.....
2. Gazdasági társaság formája:~.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):~.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:~.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:~.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~.....

III.

1. Gazdasági társaság neve:~.....
2. Gazdasági társaság formája:~.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):~.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:~.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:~.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~.....

IV.

1. Gazdasági társaság neve:~.....
2. Gazdasági társaság formája:~.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):~.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:~.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:~.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~.....

V.

1. Gazdasági társaság neve:~.....
2. Gazdasági társaság formája:~.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):~.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:~.....%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:~.....%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:~.....

Dátum: 2026. 01. 13.

A kitöltő aláírása:

A képviselő aláírása: